

העברה: Re: חשלוֹם בדיעבד- חב' אידע וחב' ז.כ. מדידות והנדסה בע"מ  
10:47 15/10/2015



גבי שוחט אל: אורי לאני  
בשלוֹח על ידי: אושרת עמדי  
עוזק: אסף הופר

מאת: גבי שוחט/חשכל/אוצר  
אל: אורי לאני/חשכל/אוצר@OZAR,  
עוזק: אסף הופר/חשכל/אוצר@OZAR  
בשלוֹח על ידי: אושרת עמדי/חשכל/אוצר

### לטיפולך הדחוף!

גבי  
עוזק הועבר על ידי אושרת עמדי/חשכל/אוצר בתאריך 10:47 15/10/2015

מאת: יובל רז/חשכל/אוצר  
אל: גבי שוחט/חשכל/אוצר@ozar,  
עוזק: מיכל עבאדי-בויאנג'י/חשכל/אוצר@ozar, נעמה קאופמן-פס/חשכל/אוצר@ozar, יהונתן רזניק/חשכל/  
אוצר@ozar, חסן אסמעיל/חשבות אוצר/אוצר@ozar, לידיה ראובני/חשכל/אוצר@ozar  
תאריך: 08:41 15/10/2015  
נושא: Re: חשלוֹם בדיעבד- חב' אידע וחב' ז.כ. מדידות והנדסה בע"מ

גבי שלום  
לאור הנסיבות, מאושר התשלום בדיעבד  
יובל

ב-14 באוק' 2015, בשעה 15:04, גבי שוחט <[gs@mof.gov.il](mailto:gs@mof.gov.il)> כתב/ה >

ועדת המכרזים בישיבתה מיום 18.5.15 אישרה את המשך העסקתם של חב' אידע וחב' ז.כ. מדידות לתקופות עד 31.8.15 ו- 30.9.15 בהתאמה.  
בהתאמה פניה לאישור האמור הועברה לוועדת הפטור ב- 28.5.15.  
על רקע הדיונים הממושכים שהתנהלו עם הלשכה המשפטית והעומד בראשה עוכבו מתן האישורים שנדרשו.  
בנסיבות אלו שאינן תלויות בנו לא נותר אלא לבקש אישור ההתקשרות בדיעבד.  
אודה לאישורך לתשלום בדיעבד כמפורט להלן:  
- חב' ז.כ. מדידות והנדסה בע"מ כ- 925,000 ש"ח (כולל מע"מ)  
- חב' אידע- ייעוץ וניהול כלכלי בע"מ כ- 409,000 ש"ח (כולל מע"מ)

גבי



הנדון: Re: תשלום בדיעבד- חב' אידע וחב' ז.כ. מדידות והנדסה בע"מ  
 יובל דו אל: גבי שוחט  
 15:34 18/10/2015  
 עותק: חסן אסמעיל, אורי לאני, אסף הופר

מאת: יובל דו/חשכל/אוצר  
 אל: גבי שוחט/חשכל/אוצר@OZAR,  
 עותק: חסן אסמעיל/חשבות אוצר/אוצר@OZAR, אורי לאני/חשכל/אוצר@OZAR, אסף הופר/חשכל/  
 אוצר@OZAR

מאשר התשלום

יובל דו  
 סגן בכיר לחשבת הכללית  
 משרד האוצר

טלפון: 02-5317506  
 פקס: 02-5695378  
 נייד: 050-6208453

11:38:27 18/10/2015 הי חסן, אכן המספרים התהפכו גבי שוחט

מאת: גבי שוחט/חשכל/אוצר  
 אל: חסן אסמעיל/חשבות אוצר/אוצר@OZAR,  
 עותק: יובל דו/חשכל/אוצר@OZAR, אורי לאני/חשכל/אוצר@OZAR, אסף הופר/חשכל/אוצר@OZAR  
 תאריך: 11:38 18/10/2015  
 נושא: הנדון: Re: תשלום בדיעבד- חב' אידע וחב' ז.כ. מדידות והנדסה בע"מ

הי חסן,  
 אכן המספרים התהפכו.  
 תודה על תשומח הלב.  
 אודה על המשך טיפולך.  
 יובל-לאישורך ככל שמדרש.

23:16:32 15/10/2015 מאת: חסן אסמעיל/חשבות אוצר/אוצר אל: יובל... חסן אסמעיל

# מדינת ישראל

## משרד האוצר - אגף הכספים

ה' בחשון התשע"ו  
18 באוקטובר 2015  
ח.א. 2015-5682

אל:

מר גבי שוחט  
סגן בכיר לחשבת הכללית

הנדון: חברת אידע וחברת ז.כ. מדידות - תשלום בדיעבד  
פנייתך למר יובל רו, סגן בכיר לחשבת הכללית מיום 15.10.15

גבי שלום וברכה,

מפנייתך שבסימוכין עולה כי העסקת החברות שבנדון נמשכה (חברת אידע עד 31.8.15 וחברת ז.כ. מדידות עד 30.9.15) למרות שהחלטה בעניינם לא התקבלה על ידי הגורמים המוסמכים במשרד, וזאת על רקע הדיונים הממושכים שהתנהלו עם הלשכה המשפטית במשרד והעומד בראשה.

רכישת השירותים ללא קבלת אישור מראש על ידי הגורמים לעי"ל במשרד חושפת את המשרד הן מבחינה משפטית והן מבחינה התקציבית.

לאור העובדה כי השירותים נתנו על ידי החברות ובהמשך לאישורו של מר יובל רו, סגן בכיר לחשבת הכללית, הגני מאשר את התשלום בסך של עד 409 אל"ש כולל מע"מ לחברת ז.כ. מדידות, בגין השירותים שהוענקו על ידה עד 30.9.15 וסך של עד 925 אל"ש כולל מע"מ לחברת אידע, בגין שירותים שהוענקו על ידה עד 31.8.15. התשלום יבוצע בהתאם לתנאים הקבועים בהסכם ההתקשרות עימם וכן בכפוף לקבלת מכתב היעדר תביעות בהתאם להוראות התכ"מ.

בברכה,



חוסן אמעיל  
חשב בכיר משרד האוצר

העתק:

מר אייל אריה - סגן חשב בכיר, משרד האוצר

# מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך: ט' בחשוון התשע"ה  
02/11/14  
סימוכין: 170548

## סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 02/11/14

### משתתפים:

עו"ד נעמה קאופמן-פס, מנהלת הסיכונים הראשית, החשב הכללי, יו"ר הוועדה  
גבי מירב קדם, מנהל תמינהל הרכש הממשלתי, חברת וועדה  
עו"ד אלי רוזנפלד, הלשכה המשפטית, משרד האוצר, יועץ משפטי

## הנושא: משרד האוצר - מינהל הדיור הממשלתי

החלטת ועדת המכרזים מיום 22/09/14  
נתקבל בוועדת הפטור ביום 29/10/14

### בקשה מס': 559125

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להארכת ההתקשרות עם חברת אידע ניהול ויעוץ כלכלי בע"מ, לצורך ניהול חיובי המיסוי העירוני, לתקופה שמיום 01/11/14 ועד ליום 28/02/15, או עד לבחירת זוכה במכרז החדש, לפי המוקדם מבניהם, על פי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג - 1993 (להלן - תקנות חובת המכרזים).

בשם  
הממשלה  
(א.ע. סי.ר.)

היקף ההתקשרות המבוקש: 577,688 ₪ מע"מ

החלטת הוועדה: ממליצים בפני החשבת הכללית על מתן פטור מחובת מכרז להתקשרות עם חברת אידע ניהול ויעוץ כלכלי בע"מ, לתקופה שמיום 01/11/14 ועד ליום 28/02/15, או עד לבחירת זוכה במכרז החדש, לפי המוקדם מבניהם, על פי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים.

### הערות ונימוקים:

1. חברת אידע משמשת כתברת ניהול לנושא מיסוי עירוני.
2. ועדת המכרזים מבקשת להאריך את ההתקשרות עם התכרה בעקבות שינוי תנאי הסף שקבעו במסמכי המכרז לאור שלב השאלות והתשובות שהיה במכרז זה, ובמקביל ידחה תאריך הגשת ההצעות למכרז עד ליום 27 לנובמבר 2014.
3. הטיפול בחיובי המיסוי העירוני מחייב רציפות והמשכיות לצורך שמירת על זכויות המדינה בהליכים השונים שמתנהלים מול הרשויות המקומיות.
4. המשך ההתקשרות הינו בתנאים זהים לתנאי ההתקשרות הראשונה.

עו"ד אלי רוזנפלד

גבי מירב קדם

עו"ד נעמה קאופמן-פס

### אישור החשבת הכללית:

אני מאשרת את התקשרות המשך בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.

גב' מיכל עבאדי-בויאנג'ו

5/11/14  
תאריך

# מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך: י"ח באייר התשע"ד

18 במאי 2014

סימולין: 160108

**סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 18/05/14**

**משתתפים:**

עו"ד נעמה קאופמן-פס, מנהלת הסיכונים הראשית, החשב הכללי, יו"ר הוועדה  
גברת מירב קדם, מנהלת מינהל הרכש הממשלתי, חבר ועדה  
עו"ד אלי רוזנפלד, הלשכה המשפטית משרד האוצר, יועץ משפטי

**הנושא: משרד האוצר - מינהל הדיור הממשלתי**

החלטת ועדת המכרזים מיום 12/05/14

נתקבל בוועדת הפטור ביום 12/05/14

**בקשת מ"י: 553991**

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להתקשרות המשך עם חברת אידע ניהול ויעוץ כלכלי בע"מ, לצורך ניהול חיובי המיסוי העירוני, לתקופה שמיום 01/5/14 ועד ליום 31/10/14, או עד לבחירת זוכה במכרז החדש, לפי המוקדם מבניהם, לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג - 1993 (להלן - תקנות חובת המכרזים).

חיקף ההתקשרות המבוקש: 641,532 ₪ בתוספת מע"מ (סך שלא יעלה על 106,922 ₪ לחודש).  
200,000 ₪ בתוספת מע"מ (החזר הוצאות והעסקת יועצים באישור מראש).

החלטת הוועדה: ממליצים בפני החשבת הכללית על מתן פטור מחובת מכרז להתקשרות עם חברת אידע ניהול ויעוץ כלכלי בע"מ, לתקופה שמיום 18/05/14 ועד ליום 31/10/14, או עד לבחירת זוכה במכרז החדש, לפי המוקדם מבניהם, לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים.

## **הערות ונימוקים:**

1. חברת אידע המשמשת כחברת ניהול לנושא מיסוי עירוני. החברה זכתה במכרז פומבי בשנת 1999 לתקופה של 6 שנים + שנה נוספת. בשנת 2006 פורסם מכרז פומבי לבחירת חברת ניהול אולם בוטל בשל נסיבות משפטיות. על רקע עתירות משפטיות בגין מכרזים פומביים לבחירת חברות ביצוע ואזי הוראת תקופת ההתקשרות עם חברת הניהול לתקופות נוספות של שנה אחת כל פעם, תוקף ההתקשרות עם חברת אידע נסתיים בתאריך 30 לאפריל 2014.
2. ביום 28 באפריל 2014 אישרה ועדת המכרזים פרסום מכרז פומבי 8/2014 לבחירת חברה לניהול מיסוי עירוני. מודעת המכרז פורסמה בעיתון ובאינטרנט ביום 30/4/2014, ומסמכי המכרז פורסמו ביום 8 במאי 2014 מועד אחרון להגשת הצעות נקבע ליום 17/6/2014.
3. הטיפול בחיובי המיסוי העירוני מחייב רציפות והמשכיות לצורך שמירה על זכויות המדינה בחליכים השונים שמתנהלים מול הרשויות המקומיות. כיום מדובר על כ-300 נכסים בשלבים כאלה או אחרים של טיפול, כאשר סכומי החיובים השנניים במחלוקת הינם למעלה מ-100 מיליון ₪.
4. מר גבי שוחט, סגן בכיר לחשבת הכללית, בחוות דעתו מיום 12 במאי 2014, מבקש לאשר את ההתקשרות.
5. המשך ההתקשרות הינו בנאמס זהים להתקשרות הראשונה.

עו"ד אלי רוזנפלד  
גברת מירב קדם  
עו"ד נעמה קאופמן-פס  
אישור החשבת הכללית:

אני מאשרת את התקשרות המשך בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.  
גבי מיכל עבאדי-בויאנג'י  
תאריך 2014/5/14

# מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך: כ"ט באב תשע"ג

5 באוגוסט 2013

סימול: 140706

סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 05/08/2013

## משתתפים:

עו"ד נעמה קאופמן-פס, מנהלת הסיכונים הראשית, החשב הכללי, ויו"ר הוועדה  
מר אושיק בן עטר, סגן בכיר לתשבת הכללית, חבר הוועדה  
עו"ד אלי רוזנפלד, הלשכה המשפטית, מעץ משפטי, משרד האוצר  
מרכזת הוועדה: גבי מליה נחום

## הנושא: משרד האוצר - מנהל היחיד הממשלתי

החלטת ועדת המכרזים מיום 09/04/13

נתקבל בוועדת הפטור ביום 21/07/13

בקשה מס': 544208

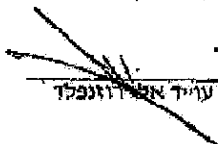
בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להארכת ההתקשרות עם חברת "אידיע" - ניהול וסיוע כלכלי בע"מ לצורך ניהול חיובי המיסוי העירוני לתקופה שמיום 1/05/13 ועד ליום 30/04/14, תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג - 1993 (להלן - תקנות חובת המכרזים).

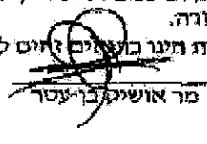
היקף ההתקשרות המבוקש:  
1,785,000 בתוספת מע"מ

החלטת הוועדה: ממליצים בפני החשבת הכללית על מתן פטור מחובת מכרז, להארכת ההתקשרות עם חברת "אידיע", לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, לתקופה שמיום 3 באוגוסט ועד ליום 30/04/14, או עד למועד בחירת זוכה במכרז חדש שיפורטם לעניין זה, לפי המוקדם.  
יש להתאים את גובה הסכום המבוקש, לתקופה המאושרת ולפנות לסגן הבכיר לחשבת הכללית הרלוונטי לאישור ההתקשרות כדיעבד.

## הערות (נימוקים):

1. המשרד מבקש להתקשר עם חברת "אידיע" לצורך ניהול חיובי המיסוי העירוני. תוך שינוי מודל ההתקשרות ממודל של חיוב שנתני למודל של השלום כולל, זאת, על רקע בעיות שהתגלו בהפעלת מועד החיוב השנתי. יצויין, כי שינוי זה לא יהיה כרוך בתוספת עלות מצד המדינה, שכן השלום הכולל מנמנע על הסכום ששולם עד כה בפועל, לפי חישוב.
2. פרסום מכרז פומבי לבחירת חברת ניהול לנישא שבחזון מתעכב על רקע עתידה נוספת המתנהלת בימים אלה בגין מכרז חלף שפורסם לבחירת חברות ביצוע לבדיקת חיובי מיסוי עירוני וטיפול בהפחתתם.
3. עד להשלמת החליף המשפטי והחלטות בית המשפט אין באפשרות המשרד להשלים המהלך לבחירת חברות הביצוע המחווה הנאי מוקדם וחברתי לפרסום מכרז לחברת הניהול.
4. מר גבי שוחט, סגן בכיר לחשבת הכללית ואחראי על הטיבת הנכסים, פירט במכתבו לוועדה מיום 31 ביולי 2013, על הנימוקים בשל העיכוב הנבקשה עד כה והנימוקים לאישורה.
5. המשיך להתקשרות חינו כועדים זמים להתקשרות הראשונה.

  
עו"ד אלי רוזנפלד

  
מר אושיק בן עטר

  
עו"ד נעמה קאופמן-פס

רשמה: אליה סגולה

## אישור החשבת הכללית:

אני מאשרת את התקשרות החמשוך בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, והאת בכסוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.

  
גבי מיכל מליה נחום-בולאנגר

24/8/13  
תאריך

# מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך: ט"ו בטבת התשע"ב  
08/02/12  
סימוכין: 110486

## סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 08/02/12

### משתתפים:

רו"ח יריב נחמה, סגן בכיר לחשבת הכללית, יו"ר הוועדה  
מר אבי מישראל, מנהל מינהל הרכש הממשלתי, חבר וועדה  
עו"ד ברוך לוברט, יועץ משפטי, הלשכה המשפטית, חבר וועדה  
מרכזת הוועדה: גב' מיה נחום

### הנושא: משרד האוצר - מינהל הדיור הממשלתי

החלטת ועדת המכרזים מיום 26/12/11  
נתקבל בוועדת הפטור ביום 09/01/12

### 1. בקשה מס': 528987

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להארכת ההתקשרות עם חברת "סי.פי.אם" כמינהלת בינוי ממשלתית, לתקופה שמיום 09/01/12 ועד ליום 30/06/12, לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג - 1993 (להלן - תקנות חובת המכרזים).  
היקף ההתקשרות: 2,436,000 ₪ כולל מע"מ.

החלטת הוועדה: ממליצים בפני החשבת הכללית על פטור מחובת מכרז לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, לתקופה שמיום 01/01/12 ועד ליום 30/06/12.

### 2. בקשה מס': 528985

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להארכת ההתקשרות עם חברת "איתקה" המהווה חלק ממינהלת בינוי ממשלתית לתחומי פעולה חקשורים לניהול קריות ממשלה, לתקופה שמיום 09/01/12 ועד ליום 30/06/12, לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים.  
היקף ההתקשרות: 638,000 ₪ כולל מע"מ

החלטת הוועדה: ממליצים בפני החשבת הכללית על פטור מחובת מכרז לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, לתקופה שמיום 01/01/12 ועד ליום 30/06/12.

### 3. בקשה מס': 528984

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להארכת ההתקשרות עם חברת "סקטון" המהווה חלק ממינהלת בינוי ממשלתית לתחומי פעולה בנושאים כלכליים, לתקופה שמיום 09/01/12 ועד ליום 30/06/12, לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים.  
היקף ההתקשרות: 846,800 ₪ כולל מע"מ

החלטת הוועדה: ממליצים בפני החשבת הכללית על פטור מחובת מכרז לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, לתקופה שמיום 01/01/12 ועד ליום 30/06/12.

**4. בקשה מס': 528983**

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להארכת ההתקשרות עם חברת "גאודע" המבצעת שמירה תכנונית על זכויות המדינה בנכסיה, לתקופה שמיום 09/01/12 ועד ליום 31/10/12, לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים.  
היקף ההתקשרות: 928,000 ₪ כולל מע"מ.

החלטת הוועדה: ממליצים בפני החשבת הכללית על פטור מחובת מכרז לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, לתקופה שמיום 01/01/12 ועד ליום 31/10/12.

**5. בקשה מס': 528986**

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להארכת ההתקשרות עם חברת "אשד" מינחלת שירותי ניהול נכסים, לתקופה שמיום 09/01/12 ועד ליום 31/12/12, לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים.  
היקף ההתקשרות: 18,792,000 ₪ כולל מע"מ.

החלטת הוועדה: ממליצים בפני החשבת הכללית על פטור מחובת מכרז לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, לתקופה שמיום 01/01/12 ועד ליום 31/12/12.

**6. בקשה מס': 528982**

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להארכת ההתקשרות עם חברת "אידיע" לניהול פרויקט ארנונה לבדיקת חיובי ארנונה אגרות והטלים, לתקופה שמיום 30/04/12 ועד ליום 30/04/13, לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים.

היקף ההתקשרות: 2,784,000 ₪ כולל מע"מ.

החלטת הוועדה: ממליצים בפני החשבת הכללית על פטור מחובת מכרז לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, לתקופה שמיום 30/04/12 ועד ליום 30/04/13.

**7. בקשה מס': 528981**

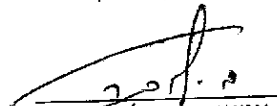
בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להארכת תקופת התקשרות עם חבי "ז.כ. למדידות" ניהול ופיקוח על ביצוע סקרים, לתקופה שמיום 09/01/12 ועד ליום 30/06/13, לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים.

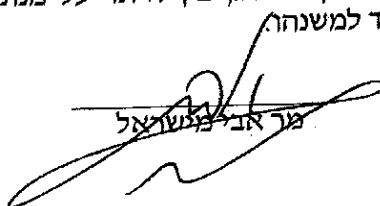
היקף ההתקשרות: 3,828,000 ₪ כולל מע"מ.


החלטת הוועדה: ממליצים בפני החשבת הכללית על פטור מחובת מכרז לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, לתקופה שמיום 01/01/12 ועד ליום 30/06/13.

**הערות ונימוקים:**

1. ביום 29/08/07, 16/08/08, 12/02/08, 18/08/09, 25/05/10 וביום 26/07/11 אישר החשב הכללי את המשך ההתקשרות עד ליום 30/04/11 על מנת להבטיח את רציפות הטיפול בנושא עד תחילת תקופת ההתקשרות עם הזוכה החדש במכרז שיפורסם, לפי המוקדם מביניהם.
2. כאמור בחוות הדעת של מר עומר ברנדר, רפרנט משרדים מנהליים בחשב הכללי, מיום 17 בינואר 2012, במהלך אוקטובר 2010 פורסם מכרז פומבי לבחירת חברת ביצוע בתחום המיסוי העירוני. מכרז זה היה מכרז "חלוץ", והוא אמור היה לשמש בסיס להפקת לקחים ליתר מכרזי מינהל הדיור.
3. בעקבות עתירה שהוגשה לבית המשפט המחוזי בירושלים הוקפא הליך המכרז בהנחיית הלשכה המשפטית ופרקליטות המדינה. ביום 23/10/2011 ניתן פסק דין שדחה את טענת העותרים ובכך הפשיר את המכרז. ביום 20/11/2011 הגישו העותרים ערעור לבית המשפט העליון, ודיון ראשון בעתירה נקבע לחודש אפריל 2012. העותרים לא הגישו בקשה לצו ביניים, אשר ימנע את המשך תהליכי המכרז.
4. בנסיבות אלה החליט המשרד לפעול לפרסום מכרזים נוספים וזאת על בסיס החלטת בית המשפט המחוזי שאימץ את מתכונת מכרז החלוץ.
5. לפיכך, מבקש המשרד להאריך את ההתקשרות עם החברות, לפי המפורט לעיל, בתנאים זהים להתקשרות הראשונה.
6. מר גבי שוחט, סגן בכיר לחשבת הכללית, שהופיע בפני הוועדה, הסביר כי לגבי חברות ביצוע שההתקשרות איתם עומדת על היקף שנתי של כ- 5 מיליון לכל חברה (פעילות של מספר חברות לגבי כל חברה מנחלת) נבחרו כבר זוכים במכרזים פומביים שפורסמו ונחתמו חוזים מיד עם מתן פסק הדין שניתן במחוזי. אשר למכרז שאמור להחליף את השירותים הניתנים מחברת סי.פי.אם, איתקה וסקטון הוא צפוי להתפרסם, כך לדברי מר שוחט, עד אמצע מרץ 2012. עוד הסביר מר שוחט כי לא ניתן לפרסם את כלל המכרזים במהלך אחד ועל כן נדרשות תקופות שונות להמשך ההתקשרות על מנת לאפשר את פרסום המכרזים באופן מדורג, בין היתר על מנת לאפשר תהליך של הפקת לקחים ממכרז אחד למשנהו.

  
עו"ד ברוך לוברט

  
מר אבי בנצור

  
רו"ח ירית נחמה

רשמה: מיה נחום

אישור החשבת הכללית:

אני מאשרת את התקשרות המשך בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.

  
גב' מיכל עבאדי-בויאנג'ו

20/2/12  
תאריך

האישור מתייחס לבקשות: 528981, 528982, 528986, 528983, 528984, 528985, 528987

# מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך: ד' באייר התשע"א  
08/05/11  
סימוכין: 94549

## סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 08/05/11

### משתתפים:

רו"ח יריב נחמה, סגן בכיר לתשכ"ל, יו"ר הוועדה  
רו"ח יוסי איצקוביץ, החשבונאי הראשי, חבר וועדה  
עו"ד אסי קליין, הלשכה המשפטית, יועצת משפטית  
מרכזת הוועדה: גב' מיה נחום

### הנושא: משרד האוצר - דיור ממשלתי

החלטת ועדת המכרזים מיום 17/04/11  
נתקבל בוועדת הפטור ביום 04/05/11

בקשה מס': 522059  
בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להתקשרות המשך עם חברת "אידע" לניהול פרויקט ארנונה בדיקת חיובי הארנונה אגרות והיטלים המוטלים על נכסי המדינה, לתקופה שמיום 01/05/11 ועד ליום 30/04/12, לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג - 1993 (להלן - תקנות חובת המכרזים).

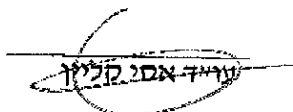
### היקף ההתקשרות:

2,320,000 ₪ כולל מע"מ  
בנוסף תוספת החזר הוצאות ושכר טרחת עו"ד (מוערך בהיקף של 600 אלף ₪ כולל מע"מ)

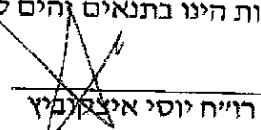
החלטת הוועדה: ממליצים בפני החשב הכללי על פטור מחובת מכרז לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, לתקופה שמיום 01/05/11 ועד יום 30/04/12, או עד להתקשרות עם הזוכה במכרז חדש, לפי המוקדם.

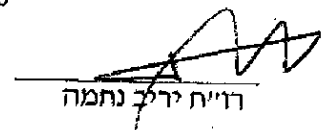
### הערות ונימוקים:

1. ביום 25/05/10 אישר החשב הכללי את התקשרות ההמשך עם חברת "אידע" בנושא, לתקופה שמיום 30/04/10 ועד ליום 30/04/11; במהלך תקופה זו פרסם המשרד מכרז פומבי לבחירת חברות ביצוע, לבדיקת חיובי מיסוי עירוני וטיפול בהפחתתם.
2. הליכי המכרז הסתיימו בפברואר 2011 ובעקבותיו נבחרו 3 זוכים ומציע רביעי שהוגדר כ"יכשיר נוסף"; אחד המציעים שהצעתו לא התקבלה הגיש עתירה מינתלית במטרה להביא לפסילת ההליך בטענה שחלו ליקויים במבנה המשפטי של המכרז. העתירה מתבררת בימים אלה בערכאות.
3. כתוצאה מהגשת עתירה זו חלים עיכובים בהפעלת הגופים שזכו במכרז הפומבי. כמו כן, כתוצאה מכך עלולים לחול עיכובים גם בפרסום מכרזים לבחירת חברות מנהלות.
4. המשרד מבקש להאריך את ההתקשרות לתקופה של שנה נוספת, כדי לאפשר רצף בטיפול לשמירה על זכויות המדינה וכן כדי לאפשר מצוי טיפול בחיובים שנויים במחלוקת שמקורם מתקופת המכרז הקודם - עד לסוף תקופה זו יושלם החליך של המכרז החדש.
5. המשך ההתקשרות הינו בתנאים זהים להתקשרות הראשונה.

  
עו"ד אסי קליין

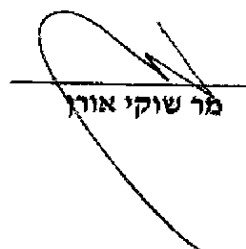
רשמה: מיה נחום

  
רו"ח יוסי איצקוביץ

  
רו"ח יריב נחמה

אישור החשב הכללי:

אני מאשר את התקשרות המשך בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, זאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.

  
מר שוקי אור

22/5/11  
תאריך

# מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך: ג' באייר התש"ע  
16 במאי 2010  
סימוכין: 76124

סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 16/05/10

## משתתפים:

רו"ח יריב נחמה, סגן בכיר לחשב"ל, יו"ר הוועדה  
רו"ח יוסי איצקוביץ, החשבונאי הראשי, חבר ועדה  
עו"ד גליה מאיר, הלשכה המשפטית, חברת ועדה, יועצת משפטית  
מרכזת הוועדה: גב' מיה נחום

**הנושא: משרד האוצר - זיור ממשלתי**  
החלטת ועדת המכרזים מיום 26/04/10  
נתקבל בוועדת הפטור ביום 29/04/10

בקשה מס': 512290

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להתקשרות המשך עם חברת ניהול ארנונה ומיסוי עירוני "אידע" לתקופה שמיום 30/04/10 ועד ליום 30/04/11, לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג - 1993 (להלן - תקנות חובת המכרזים).

## היקף ההתקשרות:

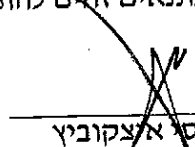
2,000,000 ₪ בתוספת מע"מ, ובתוספת חוזר הוצאות, שכ"ט עו"ד כשהן מאושרות מראש.

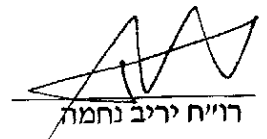
**החלטת הוועדה:** ממליצים בפני החשב הכללי על פטור מחובת מכרז לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים לתקופה שמיום 01/05/10 ועד יום 30/04/11, או עד תחילת תקופת ההתקשרות עם הזוכה החדש במכרז שיפורסם, לפי המוקדם מביניהם.

## הערות ונימוקים:

1. חברת "אידע" המנהלת את פרויקט בדיקת חיובי המיסוי העירוני, ארנונה, אגרות והיטלים המוטלים על נכסי המדינה. החברה מפקחת על חברות הביצוע עבור מינהל נכסי הזיור הממשלתי. ההתקשרות עם החברה תסתיים ביום 30/04/10.
2. פרסומו של מכרז התעכב לאור בחינת אופן ההתקשרות עם היועצים המשפטיים בפרוייקט.
3. כמפורט בפרוטוקול ועדת המכרזים, בעקבות גיבוש הפתרון לסוגיית השירותים המשפטיים, המשרד נערך להכנתו של מכרז לחברות הביצוע, הצפוי להתפרסם בשבועות הקרובים.
4. כמו כן, ובהתאם לכך, מצורף לז"ז לפרסום מכרזים הן לחברות ביצוע והן לחברות הניהול, כפי שהוגש על ידי גבי שוחט, סגן בכיר לחשב הכללי.
5. בנסיבות אלו, ועל מנת להבטיח רציפות הטיפול בפעילות חיונית ושוטפת, אשר בין היתר נועדה להבטיח את זכויות המדינה, מתבקש אישור להתקשרות המשך עד ליום 30/04/2011, או עד תחילת תקופת ההתקשרות עם הזוכה החדש במכרז שיפורסם, לפי המוקדם מביניהם.
6. המשך ההתקשרות הינו בתנאים זהים להתקשרות הראשונה.

  
עו"ד גליה מאיר

  
רו"ח יוסי איצקוביץ

  
רו"ח יריב נחמה

רשמה: אליה סגולה

אישור החשב הכללי:

אני מאשר את התקשרות המשך בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.

  
מר שוקי אורן

28/5/10  
תאריך

# מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך: י"ב באב התשס"ט  
02/08/09  
סימוכין: 61981

סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 21/06/09, 02/08/09

## משתתפים:

רו"ח יריב נחמה, סגן בכיר לחשכ"ל, יו"ר וועדה  
רו"ח ליאור אגאי, מנהל מינהל הרכש הממשלתי, חבר וועדה  
עו"ד ברוך לוברט, הלשכה המשפטית, יועץ משפטי

מרכזת הוועדה: גב' מיה נחום

## מוזמן:

מר גבי שוחט, סגן בכיר לחשכ"ל, משרד האוצר

## הנושא: משרד האוצר - דיוור ממשלתי

החלטת ועדת המכרזים מיום 18/05/09

נתקבל בוועדת הפטור ביום 15/06/09

הבהרות נוספות מיום 02/08/09

בקשה מס': 34213

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להתקשרות המשך עם אידע - ניהול ויעוץ כלכלי בע"מ כחברת ניהול פרויקט בדיקת חיובי המיסוי העירוני (ארנונה, אגרות והטלים) המוטל על נכסי המדינה, לתקופה שמיים 01/05/09 ועד ליום 30/04/10, לפי תקנה 3(4) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג - 1993 (להלן - תקנות חובת המכרזים).

## היקף ההתקשרות:

1.3 מלש"ח בתוספת מע"מ החזר הוצאות ושכ"ט עו"ד באישור מראש.

החלטת הוועדה: ממליצים בפני החשב הכללי על פטור מחובת מכרז לפי תקנה 3(4) לתקנות חובת המכרזים, לתקופה שמיים 27/05/09 ועד ליום 30/04/10 או עד תחילת ההתקשרות עם הזוכה במכרז החדש שיפורסם, לפי המוקדם מביניהם.

## הערות ונימוקים:

1. ההתקשרות עם חברת הניהול "אידע" החלה בשנת 1998 לאחר מכרז פומבי.
2. ביום 07/08/08 אישר החשב הכללי את המשך ההתקשרות עם החברה בנושא, עד ליום 31/12/08 או עד תחילת ההתקשרות עם הזוכה במכרז החדש שיפורסם, לפי המוקדם מביניהם.
3. בשנת 2006 פורסם מכרז פומבי לבחירת חברת ניהול לפרויקט. המכרז הסתיים מבלי שנבחרה חברת ניהול חדשה מחשש לניגוד עניינים של החברה שאמורה הייתה לזכות במכרז והארכת משך הטיפול שנבע ממו"מ ארוך שכלל שימוע והתדיינות אודות השיפוי בגין דחיית ההצעה.
4. המשרד פרסם מכרז פומבי בתחילת 2008 שבטל בשל סוגיות משפטיות שעלו לאחר הפרסום ומכרז פומבי חוזר שאמור היה להתפרסם מתעכב עקב סוגיות שונות שמתעוררות במתווה הפתרון.
5. המשרד מבקש לאשר את המשך ההתקשרות לתקופת ביניים עד לפרסום מכרז חדש ובניית מתווה פתרון כאמור ועל מנת להשלים פעולות הכרוכות בתהליכי המכרז ככל שיידרש.

6. לפי מכתבו של מר גבי שוחט, סגן בכיר לחשב הכללי ופרוטוקול ועדת המכרזים המשך ההתקשרות חיוני להבטיח את רצף הפעילות שהוחל בה ואמור למנוע נזק כספי ועמידה בלוחות זמנים כפי שנקבעו.
7. המשך ההתקשרות הינו בתנאים זהים להתקשרות הראשונה.
8. בשיחה שקיים יו"ר ועדת הפטור עם מר גבי שוחט, סגן בכיר לחשב"ל ועם עו"ד יואל בריס, היועץ המשפטי של משרד האוצר סוכס כי המשרד יציג לוועדת הפטור מתווה פיתרון למכרז, לרבות הסוגיות המשפטיות, עד לסוף נובמבר 2009.

אילנה אלפני  
עו"ד ברנד לוברט

אילנה אלפני  
רו"ח ליאור אגאי

אילנה אלפני  
רו"ח יריב נחמה

רשמה: מיה נחום

אישור החשב הכללי:

אני מאשר את התקשרות המשך הפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.

מר שוקי אורן

18/8/09  
תאריך

# מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך: ו' באב התשס"ח

07 באוגוסט 2008

סימוכין: 53656

## סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 07/08/08

### משתתפים:

רו"ח יריב נחמה, סגן בכיר לחשכ"ל, יו"ר הוועדה  
רו"ח ליאור אגאי, מנהל מינהל הרכש הממשלתי, חבר וועדה  
עו"ד ברוך לוברט, הלשכה המשפטית, חברת וועדה, יועץ משפטי  
מרכזת הוועדה: גב' מיה נחום

### הנושא: משרד האוצר - דיוור ממשלתי

החלטת ועדת המכרזים מיום 23/07/08

נתקבל בשלמותו בוועדת הפטור ביום 10/07/08

בקשה מס': 32410

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להתקשרות עם חברת "איזע" לצורך ניהול חיובי המיסוי העירוני לתקופה שמיום 02/07/08 ועד ליום 30/04/09, לפי תקנה (4)3 לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג - 1993 (להלן - תקנות חובת המכרזים).

### היקף ההתקשרות:

2,310,000 ₪ כולל מע"מ

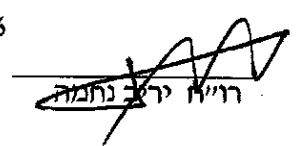
החלטת הוועדה: ממליצים בפני החשב הכללי על פטור מחובת מכרז לפי תקנה (4)3 לתקנות חובת המכרזים, לתקופה שמיום 02/07/08 ועד יום 30/04/09, או עד תחילת ההתקשרות עם הזוכה החדש במכרז שיפורסם לפי המוקדם מביניהם.

### הערות ונימוקים:

1. ההתקשרות עם חברת הניהול "איזע" החלה בשנת 1998 לאחר מכרז פומבי.
2. בשנת 2006 פורסם מכרז פומבי לבחירת חברת ניהול הפרויקט. המכרז הסתיים מבלי שנבחרה חברת ניהול חדשה מחשש לניגוד עניינים של החברה שאמורה הייתה לזכות במכרז והארכת משך הטיפול שנבע ממו"מ ארוך שכלל שימוע והתדיינות אודות השיפוי בגין דחיית ההצעה.
3. לפי מכתבו של מר גבי שוחט, סגן בכיר לחשב הכללי, מכרז חדש עתיד להתפרסם בחודש יולי 2008; במידה ותבחר חברת ניהול חדשה הליך המכרז יכול להמשך עד אוקטובר 2008 וכן נדרשת תקופת חפיפה, כך שחברה חדשה לא תוכל לקבל אחריות לפני תחילת שנת 2009 בשל העיתוי בחיובים השנתיים.
4. לפי פרוטוקול ועדת המכרזים המשרדית, כדי למנוע פגיעה בזכויות המדינה וכדי להבטיח רצף בטיפול בתחום המיסוי העירוני המוטל על נכסי המדינה לא ניתן להותיר את תקופת המעבר ללא פעילות חברה לניהול מיסוי עירוני והמועד הנכון לכניסת חברה חדשה הינו לאחר קבלת דרישות התשלום של תחילת שנת העבודה.
5. בנסיבות אלו, מבקש המשרד להאריך את ההתקשרות עד ליום 30/04/09, או עד תחילת תקופת ההתקשרות עם הזוכה החדש במכרז שיפורסם, לפי המוקדם מביניהם.
6. המשך ההתקשרות תינו בתנאים זהים להתקשרות הראשונה.

  
עו"ד ברוך לוברט

  
רו"ח ליאור אגאי

  
רו"ח יריב נחמה

אישור החשב הכללי:

אני מאשר את התקשרות המשך בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה (4)3 לתקנות חובת המכרזים, הזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.

  
מר שוקי אורן

10/8/08  
תאריך